

LOCATION APPARTEMENT 5 PIÈCES



La commune loue un appartement rénové de 94 m² composé de 5 pièces principales, d'une cuisine, d'une salle de bain et d'un WC. Situé au 1^{er} étage d'une résidence de 4 logements au 1 rue du Stade à Niederbronn-les-Bains.

Loyer mensuel : 720,00 € (hors charges)

Chauffage collectif au bois, avec abonnement individuel. DPE en cours.

Montant estimé des charges annuelles refacturées par la commune, pour un usage standard :

- *Chauffage = 955 € / an (pour une consommation moyenne de 9 000 kWh)*
- *Eau et assainissement = 415 € / an (pour une consommation moyenne de 90 m³)*
- *Frais d'électricité des locaux communs = 55 € / an*

Les autres contrats (électricité, ordures ménagères, internet, ...) seront directement souscrits par le locataire.

Les dossiers de candidature peuvent être retirés à l'accueil de la Mairie ou demandés par mail auprès de Astride SCHALL / Sylvie SIEG :

a.schall@niederbronn-les-bains.fr / s.sieg@niederbronn-les-bains.fr

Ils devront être retournés complétés avant le **vendredi 5 septembre 2025** (en version papier ou dématérialisée).

Des visites peuvent être programmées, sur rendez-vous.

Contact : Vanessa KELLER - Tél : 03 88 80 89 95